

## Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>bba12878-3ac1-4e9f-9ff2-dbd5acb6d0f7</b>
Матични број општине:	71323
Општина:	ПАЛИЛУЛА (НИШ)
Матични број катастарске општине:	729809
Катастарска општина:	НИШ "ЂЕЛЕ КУЛА"
Датум ажурности:	22.5.2018
Служба:	НИШ

### 1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	
Број парцеле:	
Подброј парцеле:	
Површина m <sup>2</sup> :	
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	
Број плана:	
Број скице:	
Година скице:	

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	378
Број мануала:	151
Година мануала:	2012

### Имаоци права на парцели

Назив:	ДОО ВАРИНГ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗВОЂЕЊЕ И ТРГОВИНУ
Адреса:	НИШ, КАТИЋЕВА 2
Матични број:	0000007713622
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ТАСКОВИЋ (БОРИВОЈЕ) БИСЕРКА
Адреса:	
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ТАСКОВИЋ (БРАНКО) ДРАГАН
Адреса:	
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ

Удео:	З.С.
Назив:	ТАСКОВИЋ (БРАНКО) ДУШАН
Адреса:	
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	РОСИЋ (МИРКО) ЉУБОМИР
Адреса:	
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.

---

**Терети на парцели**

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.5.2013
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	

WWW.KRIK.rs

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.5.2013
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	

**Терет број:**  
**Врста терета:** ХИПОТЕКА  
**Датум уписа:** 12.6.2013  
**Трајање терета:**  
**Датум престанка:**  
**Опис терета:**

WWW.KRIK.rs

**Терет број:** \*  
**Врста терета:** ХИПОТЕКА  
**Датум уписа:** 12.6.2013  
**Трајање терета:**  
**Датум престанка:**  
**Опис терета:**

**Напомена (терет парцела)**

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

**2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима**

Назив улице:

Кућни број

Кућни под број

Површина m<sup>2</sup>:

Начин коришћења:

СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА

Правни статус објекта:

ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

Број етажа под земљом:

1

Број етажа приземље:

1

Број етажа над земљом:

4

Број етажа поткровље:

1

**Имаоци права на објекту**

Назив:

ТАСКОВИЋ (БРАНКО) ДРАГАН

Адреса:

Матични број:

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Обим права:

ЗАЈЕДНИЧКИ

Удео:

З.С.

Назив:

ТАСКОВИЋ (БРАНКО) ДУШАН

Адреса:

Матични број:

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Обим права:

ЗАЈЕДНИЧКИ

Удео:

З.С.

Назив:

ДОО ВАРИНГ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗВОЂЕЊЕ И ТРГОВИНУ

Адреса:

НИШ, КАТИЋЕВА 2

Матични број:

0000007713622

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Обим права:

ЗАЈЕДНИЧКИ

Удео:

З.С.

Назив:  
Адреса:  
Матични број:  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ПРИВАТНА  
Обим права: ЗАЈЕДНИЧКИ  
Удео: З.С.  
Назив: ТАСКОВИЋ (БОРИВОЈЕ) БИСЕРКА  
Адреса:  
Матични број:  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ПРИВАТНА  
Обим права: ЗАЈЕДНИЧКИ  
Удео: З.С.

---

**Терети на објекту**

---

Терет број: \*  
Врста терета: ХИПОТЕКА  
Датум уписа: 25.7.1994  
Трајање терета:  
Датум престанка:  
Опис терета:

Терет број: \*  
Врста терета: ХИПОТЕКА  
Датум уписа: 27.12.2012  
Трајање терета:  
Датум престанка:  
Опис терета:

Терет број: \*  
Врста терета: ХИПОТЕКА  
Датум уписа: 8.4.2013  
Трајање терета:  
Датум престанка:  
Опис терета:

**Терет број:**

**Врста терета:**

**Датум уписа:**

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:**

ХИПОТЕКА

8.4.2013

WWW.KRIK.RS

**Терет број:**

**Врста терета:**

**Датум уписа:**

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:**

ХИПОТЕКА

18.4.2013

Терет број: \*  
Врста терета: ХИПОТЕКА  
Датум уписа: 18.4.2013  
Трајање терета:  
Датум престанка:  
Опис терета:

Напомена (терет објекта)  
Датум: 26.3.2018 0:00:00  
Број предмета:  
Опис: УПИС ПОСЕБНОГ ДЕЛА ОБЈЕКТА,СТАН

---

### 3. Подаци о посебном делу објекта

---

Евид.број:  
Начин коришћења: СТАН  
Број стана:  
Под број стана:  
Број улаза:  
Спратност:  
Собност: Двособан стан  
Грађевинска пов. m<sup>2</sup>: 0,00  
Корисна пов. m<sup>2</sup>: 48,00  
Начин утврђивања кор.пов.: НА ОСНОВУ МЕРЕЊА  
Опис: СТАН

---

### Имаоци права на посебном делу

---

Назив: БУЛАТОВИЋ (ДАРКО) МИЛЕНА

Адреса: НИШ  
 Матични број:  
 Врста права: СВОЈИНА  
 Облик својине: ПРИВАТНА  
 Обим права: ЦЕЛО ПРАВО  
 Удео: 1/1

---

**Терети на посебном делу**


---

Терет број: \*  
 Врста терета: ХИПОТЕКА  
 Датум уписа: 28.4.2017  
 Трајање терета:  
 Датум престанка:  
 Опис терета:

UKWI@BA IZVRINE VANSUDSKE HIPOTEKE PRVOG REDA NA OSNOVU UGOVORA O STAMBENOM KREDITU BR.5442600131819 OD 26.04.2017 GOD.I ZALO@NE IZJAVE OVERENE NA JAVNOBELE@NI^KI ZAPIS JAVNOG BELE@NIKA ZORICE STOJANOVIJ IZ NI[A OPU:463-2017 OD 28.04.2017 GODINE,U CIQU OBEZBEWEWA POTRA@IVAWA PREMA DU@NIKU-KORISNIKU KRFEDITA DARKU BULATOVIJU IZ NI[A,CRVENI KRST J IZNOSU OD EUR 39.700,00 U DINARSKOJ PROTIVVREDNOSTI PO SREDWEM KURSU NBS ZA EUR NA DAN PU[TAWA SREDSTAVA KREDITA U TE^AJ SA VRAJAWEM U 180 MESE^NIH ANUITETA OD KOJIH PRVI DOSPEVA 28-OG U NAREDNIM MESECU OD MESECA KADA JE KREDIT REALIZOVAN A OSTALI U SKLADU SA PLANOM OTPLATE KREDITA KOJI JE SASTAVNI DEO UGOVORA O KREDITU TAKO DA JE SE IZNOS ANUITETA OBRA^UNAVATI PO PROMENQIVOJ KAMATNOJ STOPI U VISINI OD 6 M EURIBOR +2,79% NA GODI[WEM NIVOU PRI ^EMU SE ZA OBRA^UN ANUITETA UZIMA KAMATNA STOPA UTVRIENA ZA TAJ KVARTAL,S TIM DA SE OBRA^UN KAMATE VR[I PRIMENOM PROPORCIONALNE METODE NA GODI[WEM NIVOU U MESE^NIM ANUITETIMA KOJI SE ISPLAJUJU U DINARSKOJ PROTIVVREDNOSTI PO SREDWEM KURSU NBS ZA EUR VA@EJEM NA DAN UPLATE A SVE U SKLADU SA UGOVOROM O STAMBENOM KREDITU I SVE BUDUJE EVENTUALNO ZAKQU^ENE ANEKSE UGOVORA U KORIST ZALO@NOG POVERIOCA BANKA INTESA AD BEOGRAD,BEOGRAD UL.M.POPOVIJA 7B NOVI BEOGRAD MB:07759231;  
 БАНКА ИНТЕСА А.Д. БЕОГРАД - ЦЕНТАР ЗА СТАМБЕНЕ КРЕДИТЕРЦ  
 НИШ НИШ

**Напомена (терет посебног дела)**

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

WWW.NIKI.ZAGREB