



www.rgz.gov.rs/KnWeb | 21.12.2016 10:55:18 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	67f917cd-ec18-433e-9b15-77b084d01f8c
Матични број општине:	70114
Општина:	ВРАЧАР
Матични број катастарске општине:	703648
Катастарска општина:	ВРАЧАР
Датум ажурности:	19.12.2016
Служба:	БЕОГРАД 1 (СТАРИ ГРАД И ВРАЧАР)

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	
Број парцеле:	
Подброј парцеле:	
Површина m ² :	2026
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	
Број плана:	
Број скице:	
Година скице:	

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1366
Број мануала:	
Година мануала:	

Имаоци права на парцели

Назив:	"ВЛАСНИЦИ УПИСАНИ У В ЛИСТ - 1. И 2. ДЕО" ()
Адреса:	,
Матични број:	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.

Терети на парцели

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА ПРЕКО 10 ГОДИНА
Датум уписа:	25.6.2007
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	PR.05.06.2005 ;DN 13751/05 NA OSNOVU UGOVORA O ZAKUPU OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMЉИШТА BEOGRAD 1 POD OV.BR. OD 04.06.2004 UWI@UJE SE PRAVO ZAKUPA NA 99.GOD. RADI IZGRADWE STAMBENO POSLOVNOG OBJEKTA NA NEPOKRETNOSTI OD 254.49 M2 NA KP 829/1 U KORIST PREDUZEJA"БЕОГРАДСКИ ТРГОВИНСКИ СЕНТАР ДОО БЕОГРАД", ИЗ БЕОГРАДА; "ВЛАСНИЦИ УПИСАНИ У В ЛИСТ - 1. И 2. ДЕО" () -

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице:
 Кућни број
 Кућни под број
 Површина m²: 1366
 Начин коришћења: СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
 Број етажа под земљом: 1
 Број етажа приземље: 1
 Број етажа над земљом: 3
 Број етажа поткровље: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН
 Адреса: БЕОГРАД,
 Матични број:
 Врста права: ДРЖАЛАЦ
 Облик својине: ДРУГИ ОБЛИЦИ
 Обим права: ЗАЈЕДНИЧКИ
 Удео: 3.С.
 Назив: "ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО" НА ОБЈЕКТУ БР. 2
 Адреса: БЕОГРАД,
 Матични број:
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ПРИВАТНА
 Обим права: ЗАЈЕДНИЧКИ
 Удео: 3.С.

Терети на објекту

Терет број: *
 Врста терета: ЗА ОБЈЕКАТ НИЈЕ ИЗДАТА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА
 Датум уписа: 11.6.2015
 Трајање терета:
 Датум престанка:
 Опис терета: РЕ[Е]ВЕМ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ LEGALIZACIJE ОБЈЕКАТА 31-05 BROJ 351.21-10882/2010 OD 22.05.2013. GODINE ODOBRENA JE IZGRADWA STAMBENO-POSLOVNOG ОБЈЕКАТА, SPRATNOSTI PO+P+3+PK, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ KO VRA^AR, SA 15 STAMBENIH JEDINICA, 4 POSLOVNA PROSTORA, 36 PARKING MESTA, ZA KOJE JE SE IZDATI POJEDINA^NA RE[E]WA O GRAIEVINSKOJ I UPOTREBNOJ DOZVOLI.;
 ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН БЕОГРАД
 Терет број: *
 Врста терета: ЗА ОБЈЕКАТ НИЈЕ ИЗДАТА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА
 Датум уписа: 11.6.2015
 Трајање терета:
 Датум престанка:
 Опис терета: РЕ[Е]ВЕМ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ LEGALIZACIJE ОБЈЕКАТА 31-05 BROJ 351.21-10882/2010 OD 22.05.2013. GODINE ODOBRENA JE IZGRADWA STAMBENO-POSLOVNOG ОБЈЕКАТА, SPRATNOSTI PO+P+3+PK, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ KO VRA^AR, SA 15 STAMBENIH JEDINICA, 4 POSLOVNA PROSTORA, 36 PARKING MESTA, ZA KOJE JE SE IZDATI POJEDINA^NA RE[E]WA O GRAIEVINSKOJ I UPOTREBNOJ DOZVOLI.;
 "ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО" НА ОБЈЕКТУ БР. 2 БЕОГРАД
 Терет број: *
 Врста терета: ЗАБЕЛЕЖБА, ГРАЂЕВИНСКА ИЛИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА СУ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ И РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА

СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
11.6.2015

Датум уписа:

Трајање терета:

Датум престанка:

Опис терета:

ПРАВО СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ УТВРЂЕНО ЈЕ НА ОСНОВУ РЕЈЕВА О ГРАЂЕВИНСКОЈ И УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ LEGALIZACIJE ОБЈЕКТА GRADA BEOGRADA 31-05 BROJ 351.21-10882/2010 OD 22.05.2013. GODINE, IZDATE U POSTUPKU LEGALIZACIJE, TE DA S OBZIROM NA MINIMALNU TEHNI^KU DOKUMENTACIJU KOJA JE PROPISANA, REPUBLIKA SRBIJA NE GARANTUJE ZA STABILNOST I SIGURNOST ОБЈЕКТА.;
ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН БЕОГРАД

Терет број:

*

Врста терета:

ЗАБЕЛЕЖБА, ГРАЂЕВИНСКА ИЛИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА СУ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ И РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА

Датум уписа:

11.6.2015

Трајање терета:

Датум престанка:

Опис терета:

ПРАВО СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ УТВРЂЕНО ЈЕ НА ОСНОВУ РЕЈЕВА О ГРАЂЕВИНСКОЈ И УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ LEGALIZACIJE ОБЈЕКТА GRADA BEOGRADA 31-05 BROJ 351.21-10882/2010 OD 22.05.2013. GODINE, IZDATE U POSTUPKU LEGALIZACIJE, TE DA S OBZIROM NA MINIMALNU TEHNI^KU DOKUMENTACIJU KOJA JE PROPISANA, REPUBLIKA SRBIJA NE GARANTUJE ZA STABILNOST I SIGURNOST ОБЈЕКТА.;
"ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО" НА ОБЈЕКТУ БР. 2 БЕОГРАД

Терет број:

*

Врста терета:

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Датум уписа:

11.6.2015

Трајање терета:

Датум престанка:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI НАЛАЗИ SE DEO ZGRADE SA KATASTARSKE PARCELE BROJ SA KATASTARSKE PARCELE JE UKUPNE POVR[INE 1919 M2, OD ^EGA SE 1366 M2 НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI BROJ , A PREOSTALI DEO OD 553 M2 SE НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI BROJ ;
ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН БЕОГРАД

Терет број:

*

Врста терета:

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Датум уписа:

11.6.2015

Трајање терета:

Датум престанка:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI НАЛАЗИ SE DEO ZGRADE SA KATASTARSKE PARCELE BROJ . ОБЈЕКАТ BR. SA KATASTARSKE PARCELE JE UKUPNE POVR[INE 1919 M2, OD ^EGA SE 1366 M2 НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI BROJ A PREOSTALI DEO OD 553 M2 SE НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ PARCELI BROJ ;
"ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО" НА ОБЈЕКТУ БР. 2 БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта

Евид.број:	28
Начин коришћења:	СТАН
Број стана:	
Под број стана:	
Број улаза:	
Спратност:	
Собност:	Четворособан стан
Грађевинска пов. m ² :	0,00
Корисна пов. m ² :	120,17

Начин утврђивања кор.пов.:

ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

Опис:

Имаоци права на посебном делу

Назив:	БУЉУБАШИЋ-ЈЕРЕМИЋ (ШЕРИФ) СЕНИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на посебном делу

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

WWW.KRIK.RS



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за правне послове
07 број: 07-161/2017
Датум: 10.03.2017. године
Београд
Булевар војводе Мишића бр.39
тел/факс: 011/2650-230, 715-2617

МРЕЖА ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ КРИМИНАЛА И КОРУПЦИЈЕ – КРИК

11000 БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: Поступање по захтеву за слободан приступ информацијама од јавног значаја

Поштована,

У вези Вашег захтева за приступ информацијама од јавног значаја, којим сте тражили да Вам се достави информација на основу које исправе је Буљубашић Јеремић Сенија уписана као власник на стану у улици _____ (катастраска парцела број _____ КО Врачар), обавештавамо Вас да је по решењу СКН Врачар број 952-02-21-19/2016 а на основу решења о озакоњењу објекта 31-05 број 351.21-10882/2010 од 24.05.2016. године Секретаријата за послове легализације, извршен упис стана пов. 120м² на _____ зграде у улици _____ као посебног дела зграде и упис права својине на истом у корист Буљубашић Јеремић Сеније 1/1, без промена до данас.

С поштовањем,

Припремила: Милена Стојковић
Парафирала: Бојана Јакшић Ковачевић

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА
Миљана Кузмановић Костић
Миљана Кузмановић Костић, дипл.правник

