

SPORAZUM O DEOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE BRAČNIH DRUGOVA

zaključen u Beogradu, dana 04.05.2011. god. između:

DUŠANA VUJOVIĆA iz Beograda, ul. Kralja Petra br. [redacted] JMBG [redacted]
i
LJUBICE UZELAC iz Beograda, ul. Kralja Petra br. [redacted] JMBG [redacted], sada sa
boravištem u USA 62201 Nelway Dr., McLean VA 22101, koju zastupa punomoćnik
adv. Vladan Nikolić iz Beograda, ul. Blagoja Parovića br. [redacted] JMBG [redacted], po
specijalnom punomoćju br. 40/11 od 15.04.2011 g., overenom od strane Ambasade Republike
Srbije Vašington

Član 1.

Dušan Vujović i Ljubica Uzelac zaključili su brak 2. juna 1979 god. u Beogradu, upisan u
matične knjige venčanih za matično područje opštine Stari Grad pod tekućim brojem 638 za
1979. godinu.

Član 2.

U toku trajanja bračne zajednice bračni drugovi stekli su sledeću zajedničku imovinu:

- tri stambene jedinice u ul. Kralja Petra br. [redacted] u Beogradu na kat. parceli [redacted] KO Stari Grad
formirane na osnovu rešenja XXX-11 broj: 351.21-7510-2010 od 1. decembra 2010. godine
izdatog od strane Sekretarijata za poslove legalizacije objekata, Gradska Uprava grada
Beograda, na ime Dušana Vujovića i to:

Stan br. [redacted], na [redacted] spratu po strukturi trosoban neto površine 131,43 mkv.

Stan br. [redacted], dvoetažni na [redacted] spratu i [redacted] po strukturi trosoban ukupne neto površine
84,95 mkv.

Stan br. [redacted], u [redacted] sa galerijom po strukturi trosoban ukupne neto površine 166,62 mkv.

- stan u naselju Adok, Budva, Crna Gora. (zgrada [redacted], ulaz [redacted], stan br. [redacted],
površine 55,51 kvm, stečen na osnovu Ugovora o kupoprodaji br. 705 od 10.08.2001. godine,
upisan u zemljišne knjige KO Budva, kat. parcela [redacted], na ime oba bračna druga.

Član 2.

Bračni drugovi su saglasni da zajedničku imovinu opisanu u čl. 1 ovog Sporazuma, a na
osnovu čl. 179 Porodičnog zakona Republike Srbije (Sl.glasnik RS br.18/05) podelu na
sledeći način:

- da Dušanu Vujoviću pripadne u isključivu svojину stan br. [redacted] koji se nalazi u zgradi u
ul. Kralja Petra br. [redacted] u Beogradu, površine 131,43 mkv. i stan br. [redacted] i naselju Adok ulaz [redacted] u
Budvi, površine 55,51 mkv;

- da Ljubici Uzelac pripadne u isključivu svojinu stan br. [redacted] koji se nalazi u zgradi u ul. Kralja Petra br. [redacted] u Beogradu, površine 166,62 mkv;

- da stan br. [redacted] koji se nalazi u zgradi u ul. Kralja Petra br. [redacted] u Beogradu, površine 84,95 mkv. ostane kao zajednička imovina Dušana Vujovića i Ljubice Uzelac, sa jednakim suvlasničkim udelima, koji stan se oni obavezuju da poklone svojoj ćerki, Nini Vujović, odmah posle zaključenja ovog Sporazuma.

Član 3.

Potpisivanjem ovog Sporazuma braćni drugovi su u potpunosti regulisali svoje međusobne imovinske odnose u vezi sa nepokretnom imovinom koja je predmet ovog Sporazuma, tako da imovina koja je pripala svakom braćnom drugu na osnovu ove deobe postaje njegova posebna imovina.

Član 4.

Svaki braćni drug je ovlašćen da samo na osnovu ovog Sporazuma može uknjižiti pravo svojine u zemljišnim ili drugim javnim knjigama na nepokretnosti koja mu je ovom deobom pripala u isključivu svojinu a bez posebne saglasnosti, odobrenja i prisustva drugog braćnog druga (klauzula intabulandi).

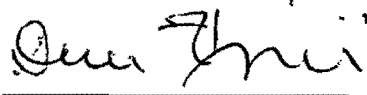
Član 5.

Braćni drugovi se odriču prava da raskidaju ovaj Sporazum po ma kom osnovu, pa i po osnovu oštećenja preko polovine.

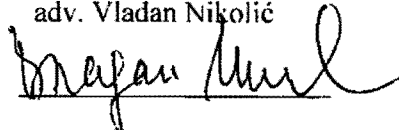
Član 6.

Ovaj Sporazum sačinjen je u šest istovetnih primeraka koje braćni drugovi u znak potpunog prihvatanja njegovih odredaba potpisuju.

DUŠAN VUJOVIĆ



punomoćnik LJUBICE UZELAC
adv. Vladan Nikolić



OV I br. 61670 / 2011

Potvrđuje se da su

VIJVOVIĆ DUŠAN, BEOGRAD KRALJA PETRA

u svojstvu **UGOVARAČ, broj lične karte**

PASOŠ SRB

NIKOLIĆ VLADAN, BEOGRAD BLAGOJA PAROVIĆA

u svojstvu **PUNOMOĆNIK, broj lične karte**

BG

svojeručno potpisali ovu ispravu - priznali za svoj potpis u ovoj ispravi. .

Istovetnost imenovanih utvrđena je na osnovu:

Lične karte-pasoša..

Taksa za overu naplaćena je u iznosu od 1970 dinara.

PRVI OSNOVNI SUD U BEOGRADU

Dana 04/05/2011 god.

Ovlašćeni službenik
MIHAILOVIĆ BISERKA

